

Publicerad 2012-09-14

ALBY



"Kommunen har ju jobbat för att få ihop Albyberget och Albydalen. Nu riskerar man att öka uppdelningen", säger Åsa Eklund, vars lägenhet nu ska säljas.
Foto: Petter Beckman

1 300 lägenheter på Albyberget är till salu

ALBY Nu är det bestämt: samtliga 1 300 lägenheterna på Albyberget ska säljas till en privatvärd nästa år.

– Chansen att vi hittar en långsiktig köpare är god, säger kommunstyrelsens ordförande Katarina Berggren (S).

Lapparna kom upp i trapphusen i början på veckan. Botkyrkabyggen ska "pröva en försäljning" av de 1 300 lägenheterna och nu på måndag håller Botkyrkabyggen ett första informationsmöte i Grindtorpsskolan.

– Vi kommer ha en ödmjuk inställning och berätta hur vi tänker. Vi är inte ute efter att sälja människor. Vi vill bara klara upprustningen av området utan att ekonomin klappar ihop, säger Bo Johansson (S), styrelseordförande i Botkyrkabyggen.

Ända sedan principbeslutet fattades i juni har Albyborna levt med frågan: vilka blir de 1 000 lägenheter som ska säljas?

– Anledningen att vi föreslår Albyberget är att vi nu kan lägga fram ett stabilt och sammanhängande förvaltningsområde som ger köparen en bra möjlighet att uppfylla de krav kommunen ställer, säger Bo Johansson (S).

Om man istället hade valt ena delen av Albydalen skulle även centrum ha följt med, förklarar han.

– Och tidigare erfarenheter har visat att det är helt fel att sälja och tappa kontrollen över serviceområdena.

Åsa Eklund bor på Advokatbacken uppe på berget och var en av dem som drog ihop det stora protestmötet i våras.

– Då gällde det principen, nu blev det personligt helt plötsligt. Det är klart jag känner mig orolig. Nu måste vi se till att de krav som kommunen satt upp verkligen efterlevs. Det måste bli en långsiktig ägare med samhällsengagemang, säger hon.

Oavsett vem det blir befarar Åsa att uppdelningen av Alby kommer att öka.

– Man har pratat mycket om hur man ska få ihop Albyberget och Albydalen. Nu gör man ju tvärtom, säger hon.

Katarina Berggren (S) tycker att frågan är viktig:

– Ja, nu kommer det att krävas ännu mer av kommunen, Botkyrkabyggen och den nya ägaren för att se till helheten i Alby, säger hon.

Vänsterpartiet påpekar att kommunfullmäktige i juni gav klartecken till att sälja "cirka 1 000 lägenheter" och menar att 1 300 strider mot det beslutet.

Petter Beckman och Hampus Jarnlo

redaktion@sodrasidan.se

RELATERAD INFORMATION

FÖRSÄLJNINGEN

Lägenheterna som berörs ligger på Advokatbacken, Domarebacken, Fogdebacken, Notariebacken, Rådmansbacken och Tingsvägen. Tidigast i början av våren 2013 blir det klart vem som köper. Pengarna ska gå till upprustningen av Botkyrkabyggens övriga lägenheter.

Kommunen ställer krav på att köparen ska vara långsiktig och seriös. Botkyrkabyggen ordnar informationsmöten den 17, 24, och 25 september kl 19 i Grindtorpsskolans matsal.

Detta är en utskrift från Södra sidan

Postadress: 127 48 Skärholmen

Besöksadress: Bredholmsgatan 3, 1tr

Tel vxl: 08-740 07 82