



2020-06-16

Interpellation

till ordförande för Teknik- och fastighetsnämnden, Stefan Dayne (Kd)

Kommunens kulturhistoriskt värdefulla fastigheter

Botkyrka kommun äger ett antal fastigheter med stort arkitektoniskt och kulturhistoriskt värde. Gamla byggnader kräver underhåll, och när underhållet blir eftersatt krävs snart mer omfattande renovering. Det kan vara både dyrt och komplicerat att möta krav på modern standard och tillgänglighet, och att skapa lösningar som är ändamålsenliga för olika typer av verksamhet.

Samtidigt erbjuder dessa historiska gamla fastigheter unika och inspirerande miljöer som få moderna nybyggda lokaler kan mäta sig med. Att bygga nytt är ofta billigare och snabbare än att rusta upp gamla byggnader, men det är sällan hållbart. Att lämna historiska byggnader att förfalla och i stället ta ytterligare mark, material och energi i anspråk för att bygga nytt kan vara kortsiktigt ekonomiskt fördelaktigt men är i längden ohållbart.

Alby gård byggdes för c:a 220 år sedan och har varit i kommunal ägo sedan 1947. Under senare år har huvudbyggnaden på Alby gård inrymt olika verksamheter, tills att socialförvaltningen flyttade ut 2017. Byggnaden har sedan stått tom och är i behov av upprustning.

Alldeles nyligen tomställdes Lindhov, en fastighet med anor från 1600-talet som varit i kommunens ägo sedan 2007 och där socialpsykiatri under senare år haft ett boende.

Dessa båda avvecklingar innebär bland annat att nästan all kommunal verksamhet för människor med beroendeproblematik nu finns i södra kommundelarna. Kommunen har idag bristande kapacitet och tvingas köpa boendeplatser utanför kommunen för den här målgruppen. För äldre hemlösa med beroendeproblematik finns endast vanligt stödboende.

Jag undrar

1. Hur ser du på kommunens kulturhistoriskt intressanta byggnader?
2. Vilka fastigheter finns planer på att sälja, vilka kommer att renoveras/anpassas och vilka användningsområden planerar man för?

Marit Normasdotter
Vänsterpartiet