

Publicerad 2013-06-24

DEBATTEN OM ALBYBERGET

6 8 juni-14 juni 2013

SÖDRA SIDAN

BOTKYRKA



**UTMÄNNING** "Efter bollaändarna och gågolvdebatten på Albyberget är det av oerhörd hög prioritet att folk ska känna trygghet. Det behövs mer aktiviteter i området som binder ihop folk, som gör att man träffas och umgås mer. Det vill jag bidra till. Jag ser mig själv som en social entreprenör", säger Mikael Ahlström.

#### Köparen: Bolaget Mitt Alby

► **DET NYMÄSSADE** bolaget Mitt Alby förmedlar köpa de 1300 lägenheterna på Albyberget för 735 miljoner kronor.  
**MITT ALBY** ägs i sin tur av aktieförbundet Föreningen Äldre i Albyberget AB, 60 procent av aktierna ägs av Mikael Ahlström som blir styrelseordförande, 20 procent ägs av Karl Stenlund som sitter i ledningen för IF och Nord-ns. Bland övriga delägare finns Martin Björking, Calle Rosvall och Georg Elvénstam.

#### NERA Mikael Ahlström

► **MIKEL AHLSTRÖM** grundade nykårsbolaget Föreningen 1987 och har specialiserat sig på att skapa tillsammans investeringar i olika bostadsområden. Han har varit i styrelsen för bland annat Svedala March, Gården och Branda.

► **PROCENTEN SÄKER ÖCKER** Civica-koncernen som består av hotell, personlig assistans och omsorg, med en omsättning på cirka en miljard.

► **ENLIGT FÖRETAGSÄNDEN** är Mikael Ahlström "personligt en av de rikaste rikspoliterna".

#### MIKEL AHLSTRÖM HAR GRUNDAT

Charity-föring, en organisation som gör till föring som vill skänka pengar till välgörenhet. Genom den egna stiftelsen ODL&K stöder han bland annat skolor och demokratiprojekt.



Södra Sidan fick en exklusiv intervju med Albybergets tilltänkta köpare:

## "Vi kan göra Alby bättre"

Lokalt rekryterad personal, samarbete med lokala föreningar och sociala nätverk. "Efter bollaändarna och gågolvdebatten på Albyberget är det av oerhörd hög prioritet att folk ska känna trygghet. Det behövs mer aktiviteter i området som binder ihop folk, som gör att man träffas och umgås mer. Det vill jag bidra till. Jag ser mig själv som en social entreprenör", säger Mikael Ahlström.

Södra Sidan nr 23

# Vi kan samarbeta med nye ägaren

Jag har bott i Alby länge och vill fortsätta bo i Alby. Det är en fantastisk stadsdel. Här finns allt från vacker natur till underbara kulturupplevelser. Men bäst av allt är alla människor i Alby.

Jag tycker det är bra med utveckling. Utveckling är vägen till en positiv framtid. Att bolaget är intresserat av att köpa fastigheterna på Albyberget ser jag som en positiv utveckling. Köparen vill tillsammans med oss Albybor renovera lägenheterna på Albyberget. Det betyder många jobbtilfällen och minskad arbetslöshet. Han vill även skapa sommarjobb till våra ungdomar och lokaler till våra föreningar.

**Jag tror att ett bra bostadsområde** är ett område där alla som bor där mår bra. När jag träffade köparen på ett dialogmöte verkade han ha förstått detta. Han har förstått att det går att skapa långsiktig vinst genom att samarbeta med, och investera i, oss som bor här i Alby.

Jag har länge jobbat med demokratifrågor och att få alla att förstå att vi som bor i Alby är en enorm tillgång. Vi kan vårt område, vi talar 100 språk, vi har kulturella erfarenheter från hela världen och en helt unik global kunskap. Tillsammans med varandra, Botkyrkabyggen, kommunen och en bra privat aktör så är jag övertygad om att Alby kommer att blomstra som aldrig förr.

**Frank Kanu, Albybo**

redaktion@sodrasidan.se

Detta är en utskrift från Södra sidan

**Postadress:** 127 48 Skärholmen  
**Besöksadress:** Bredholmsgatan 3, 1tr  
**Tel vx1:** 08-740 07 82