



SÄRSKILT YTTRANDE

Granskning 2: Alby torghus

Vänsterpartiet är positivt till att Albys centrala delar ska utvecklas och att det ska bli fler hyresrätter i allmännyttan och plats för nya verksamheter. Placeringen för bostäderna på Alby torghus är lämpliga att bygga på, bland annat med tanke på närhet till kollektivtrafiken.

Det är dock även viktigt att förtätningen sker med stor omsorg om boendemiljön och sociala faktorer. Ur ett barnperspektiv kan det vara fördelaktigt med mindre gårdar som ger större social kontroll. De positiva effekterna av detta kan dock motverkas om husens placering gör att gårdarna blir för mörka och trånga. Mörka innergårdar riskerar att minska attraktiviteten, vilket kan leda till en öde innergård utan folkflöde, som i sin tur kan leda till att otryggheten ökar. Planerad odling försvåras givetvis också av brist på solljus.

I utvecklingen framöver är det därför viktigt att beakta solstudien och anpassa husens placering och höjd så att solljus kommer att komma in på innergården.

Vi vill även lyfta fram att det är viktigt att blanda lägenhetsstorlekar och bevaka att det inte blir en övervikt på små lägenheter i den framtida planeringen.

Susanne Urban (V)

Kerstin Amelin (V)