



Kommunstyrelsen 2023-04-09

SÄRSKILT YTTRANDE

Godkännande av exploateringsavtal för Slättmalm

Exploateringsavtalet är knutet till den detaljplan för Slättmalm som behandlas i ett separat ärende.

Naturmiljöinventeringen har identifierat höga naturvärden på vissa platser inom planområdet. Rapporten slår fast att ”signalarter, rödlistade arter och viktiga strukturer, som t ex gamla grova träd och död ved i olika nedbrytningsstadier, utgör ett påtagligt inslag”. Ändå innehåller planförslaget bebyggelse även på dessa platser.

Den nya bebyggelsen i omedelbar närhet till och i vissa fall inkräktande på områden med höga naturvärden kommer att innebära en ökad belastning på känsliga platser när tillgängligheten blir så mycket större. Då är det viktigt att hantera dessa områden så varsamt som möjligt och låta dem vara orörda i sin helhet.

Jag kommer i detaljplaneärendet att yrka på återremiss och deltar inte i beslutet om exploateringsavtalet.

Mats Einarsson (V)